

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
伊勢原市	成瀬地区	令和4年2月8日	-

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	172.0ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	98.6ha
③地区内における73才以上(回答者の平均年齢を超える農業者)の農業者の耕作面積の合計	44.6ha
i うち後継者がいない農業者の耕作面積の合計	16.7ha
ii うち後継者が未確定の農業者の耕作面積の合計	13.3ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	2.2ha
(備考) アンケート調査結果について、別紙資料のとおり	

2 対象地区の課題

今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積よりも、73才以上で後継者がいない農業者の耕作面積の方が14.5ha多く、新たな農地の受け手の確保が必要。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

成瀬地区の農地利用は、耕作地に応じて次のとおり中心経営体に集積・集約化をしていく。

【下糟屋】:(田)F⇒AO⇒I⇒ASの順(借受希望面積の大きい順)で働きかける。

(畑)AN

【粟窪】:(田)AO

(畑)AO、AR

【東富岡】:(田及び畑)AQ

【石田】:(田)I⇒ASの順で働きかける。

【見附島】:(田)I⇒ASの順で働きかける。

【下落合】:(田)AS

なお、上記中心経営体への農地集積・集約化は限界があるため、入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受入れを促進させることを中心に対応していく。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
	AM	酪農	40 頭	酪農	40 頭	下糟屋、東富岡、石田、高森1丁目、高森3丁目 (他地区:西富岡、上谷、沼目)
	AN	稲作 施設野菜(イチゴ) 露地野菜	70 a 10 a 1 a	稲作 施設野菜(イチゴ) 露地野菜	70 a 10 a 10 a	下糟屋
認農	AO	稲作 露地野菜 麦 大豆	330 a 120 a 10 a 120 a	稲作 露地野菜 麦 大豆	350 a 120 a 30 a 120 a	下糟屋、粟窪
法	AP	酪農	45 頭	酪農	45 頭	東富岡
認農	AQ	酪農 水稻 飼料作	45 頭 15 a 300 a	酪農 水稻 飼料作	45 頭 50 a 350 a	東富岡
	AR	花き	37 a	花き	44 a	粟窪
認農法	I	水稻	175 a	水稻	180 a	下糟屋、石田、見附島 (他地区:池端、西富岡、日向、上谷、下谷、小稲葉、下平間、沼目)
認農	AS	水稻	110 a	水稻	120 a	下糟屋、石田、見附島、下落合 (他地区:上谷、下谷、小稲葉)
認農	F	水稻 施設花き	250 a 30 a	水稻 施設花き	300 a 30 a	下糟屋 (他地区:池端)
認就	AT	施設花き	2.5 a	施設花き	21.5 a	高森
計	10人		1580.5 a		1805.5 a	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針

農地の貸付け等の意向

貸付け等の意向が確認された農地は、171筆、86,895.36㎡(868.9a)となっている。

内訳			
大字名	地目	筆数	面積(a)
粟窪	畑	4	12.7
	田	1	7.1
石田	畑	7	24.4
	田	2	19.8
下糟屋	畑	31	111.2
	田	24	98.7
高森	畑	24	133.1
高森1丁目	畑	4	9.9
	田	2	9.6
高森3丁目	畑	1	2.3
東富岡	畑	58	374.9
	田	11	45.4
見附島	田	2	19.8