

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
伊勢原市	大田地区	令和4年2月8日	-

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	313.0ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	173.7ha
③地区内における71才以上(回答者の平均年齢を超える農業者)の農業者の耕作面積の合計	74.3ha
i うち後継者がいない農業者の耕作面積の合計	27.8ha
ii うち後継者が未確定の農業者の耕作面積の合計	17.3ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	19.6ha
(備考) アンケート調査結果について、別紙資料のとおり	

2 対象地区の課題

今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積よりも、71才以上で後継者がいない農業者の耕作面積の方が8.2ha多い。このことから、土地利用型農業が主体である当地区の中心経営体の規模拡大意欲を増長させる仕組みが必要となる。また、新たな農地の受け手の確保が必要。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

大田地区の農地利用は、耕作地に応じて次のとおり中心経営体に集積・集約化をしていく。 田は、AW⇒BK⇒AV⇒AY・I・BD⇒E⇒AS⇒BL・BG⇒BIの順(借受希望面積の大きい順)に働きかけを行う。ただし、現在の耕作地を十分考慮した上で行うこととする。 畑は、耕作地に応じて働きかけを行うこととし、その働きかけを行う中心経営体はI、BD、BK、BR、BF、BQ なお、上記中心経営体が借受出来ない農地の利用については、入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受入れを促進することにより対応していく。
--

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農	AU	水稻 小麦	400 a 200 a	水稻 小麦	300 a 350 a	上谷、下谷、 小稲葉、沼目 (他地区:下糟 屋、石田)
認農	AV	水稻	440 a	水稻	550 a	上谷、下谷、 小稲葉
認農法	AW	水稻	1500 a	水稻	2000 a	上谷、下谷、 小稲葉、下平 間 (他地区:池端、 下糟屋)
認農	AX	露地野菜 施設野菜	200 a 40 a	露地野菜 施設野菜	200 a 40 a	下谷
認農法	AY	酪農 水稻	40 頭 550 a	酪農 水稻	40 頭 650 a	下谷、小稲 葉、上平間、 沼目
認農	AZ	酪農	50 頭	酪農	50 頭	下谷、小稲 葉、上平間
認農法	I	水稻 露地野菜	350 a 30 a	水稻 露地野菜	450 a 50 a	上谷、下谷、 小稲葉、下平 間、沼目 (他地区:池端、 西富岡、日向、 下糟屋、石田、 見附島)
認農法	BA	酪農 水稻	60 頭 250 a	酪農 水稻	60 頭 250 a	下谷、小稲葉 (他地区:下糟 屋)
認農	BB	水稻 露地野菜	130 a 70 a	水稻 露地野菜	130 a 70 a	下谷、小稲葉 (他地区:下糟 屋)
認農法	BC	酪農 飼料作	40 頭 750 a	酪農 飼料作	50 頭 750 a	下谷、小稲葉

認農	BD	水稻 露地野菜 施設野菜 麦	250 a 70 a 15 a 55 a	水稻 露地野菜 施設野菜 麦	350 a 70 a 15 a 70 a	下谷、小稲葉 (他地区:下糟 屋)
	BE	水稻 施設野菜	175 a 20 a	水稻 施設野菜	175 a 20 a	小稲葉
認農法	BF	酪農 稲作	43 頭 400 a	酪農 稲作	55 頭 400 a	小稲葉
認農	BG	水稻 施設野菜	350 a 20 a	水稻 施設野菜	400 a 20 a	小稲葉
認農	BH	水稻 施設花き 露地花き	380 a 16.6 a 12 a	水稻 施設花き 露地花き	380 a 16.6 a 12 a	小稲葉
	BI	水稻 施設野菜	145 a 17 a	水稻 施設野菜	180 a 17 a	小稲葉
認農	AS	水稻 露地野菜	510 a 20 a	水稻 露地野菜	580 a 20 a	上谷、下谷、 小稲葉 (他地区:下糟 屋、石田、見附 島、下落合)
認農法	BJ	酪農	55 頭	酪農	70 頭	小稲葉、上平 間
認農	BK	水稻 露地野菜	600 a 70 a	水稻 露地野菜	800 a 100 a	下谷、上平 間、下平間、 沼目 (他地区:桜台5 丁目)
認農	BL	水稻 露地野菜 果樹	200 a 70 a 75 a	水稻 露地野菜 果樹	250 a 70 a 75 a	下谷、上平 間、下平間、 沼目 (他地区:桜台5 丁目)
認農法	E	酪農 水稻	38 頭 120 a	酪農 水稻	45 頭 200 a	上平間、沼 目、沼目1丁 目、沼目7丁 目 (他地区:池端、 下糟屋)
	BM	水稻	400 a	水稻	400 a	

	BN	水稻	200 a	水稻	200 a	小稲葉
	BO	水稻	1700 a	水稻	2000 a	
認農	BP	施設野菜 露地野菜	25 a 50 a	施設野菜 露地野菜	25 a 50 a	小稲葉
認農法	BQ	酪農	42 頭	酪農	42 頭	上谷、沼目 (他地区:下糟屋)
認就	BR	露地野菜	30 a	露地野菜	180 a	下平間
計	27人		109.1 ha		128.7 ha	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針

農地の貸付け等の意向

貸付け等の意向が確認された農地は、118筆、58,393.28㎡(583.9a)となっている。

内訳			
大字名	地目	筆数	面積(a)
上平間	畑	7	27.7
	田	2	13.8
上谷	畑	10	46.6
	田	7	42.6
小稲葉	畑	27	94.6
	田	14	73.8
下平間	畑	9	39.2
	田	1	10.3
下谷	畑	16	67.3
	田	18	112.6
沼目	畑	2	7.8
	田	2	31.7
沼目1丁目	畑	1	7.2
	田	1	7.1
沼目7丁目	田	1	1.6