

土地区画整理促進区域内建築行為等許可申請の添付図書（7条申請）

申請書には、次に記載する図書を添付してください。

（1）土地の形質の変更の場合

添 付 図 書	
付 近 見 取 図	方位、道路及び目標となる地物を表示した図面
区 域 図	縮尺2,500分の1以上のもので当該行為を行う土地の区域を明らかに表示するに必要な範囲とし、区域内に町又は字の境界があれば表示し、更に、宅地の地番及び形状等を表示した図面
設 計 図	縮尺1,000分の1以上のもので当該行為の施行後における公共公益施設及び宅地等の位置及び形状を当該行為により新設し、又は変更される部分と既設のもので変更されない部分とに区別して表示した図面（平面図・断面図）
建築行為等を行おうとする当該宅地等の使用について所有権以外の権利に基づく場合には、当該権利を証する書類	
その他参考となるべき事項を記載した図書	

（2）建築物の新築、改築、増築の場合

添 付 図 書	
付 近 見 取 図	方位、道路及び目標となる地物を表示した図面
配 置 図	縮尺500分の1以上のもので方位、敷地の境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物他の建築物との別、擁壁、井戸及び尿尿浄化槽の位置並びに敷地に接する道路の位置及び幅員を表示した図面
各 階 平 面 図	縮尺200分の1以上のもので方位、間取、各室の用途、壁及び筋かいの位置及び種類、通し柱開口部及び防火戸の位置並びに延焼のおそれのある部分の外壁の構造を表示した図面
二 面 以 上 の 断 面 図	縮尺200分の1以上のもので床の高さ、各階の天井の高さ、軒及び庇の出並びに軒の高さ及び建築物の高さを表示した図面
建築行為等を行おうとする当該宅地等の使用について所有権以外の権利に基づく場合には、当該権利を証する書類	
その他参考となるべき事項を記載した図書	

[その他参考となるべき事項を記載した図書]

ア 許可申請について代理人を置いている場合………委任状

イ 申請者が所有権者である場合、必要に応じて登記事項証明書

[使用権原を証する書類]

ア 土地使用承諾書

イ 土地売買契約書（写）登記事項証明書

ウ 賃貸借契約書（写）地上権等設定契約書（写）

※ 提出部数は、2部です。