

# 記入例

## 農地法第18条第6項の規定による通知書

令和 年 月 日

伊勢原市農業委員会会長 殿

当事者双方による連署としてください。

- ※ 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。
- ※ 氏名の記載を自署する場合には、押印を省略することができます。

通知者 (賃貸人) 住所 伊勢原市田中〇〇〇  
氏名 田中 行政 (印)  
(賃借人) 住所 伊勢原市大山〇〇〇  
氏名 大山 登山 (印)

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

### 記

- 1 賃貸借の当事者の氏名等  
上記通知者のとおり
- 2 土地の所在等

所在・地番	地目		面積(m <sup>2</sup> )	備考
	登記簿	現況		
伊勢原市上粕屋〇〇〇	畑	畑	300	

※ 行が不足する場合は、適宜足していただくか、土地の所在等一覧表を別に添付してください。

- 3 賃貸借契約の内容
  - 農業経営基盤強化促進法第20条の規定に基づき設定された利用権
  - 農地法第3条の規定に基づき設定された賃借権
  - その他 ( )(賃借権の設定期間：令和2年5月1日～令和6年4月30日)

- 4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細  
農地を引き渡すこととなる期限前6箇月以内に成立した合意で、その旨が別添の書面により明らかなものである。(農地法第18条第1項第2号に該当)

- 5 賃貸借の合意による解約等をした日  
賃貸借の合意解約の合意が成立した日 ① 令和2年9月1日 (双方での合意の成立日)  
賃貸借の合意による解約をした日 令和2年9月10日 (合意解約書を取り交わした日)

- 6 土地の引渡しの時期 ② 令和2年9月30日

※ 合意の成立(①)は、土地の引渡し(②)の6箇月以内に限りま

- 7 その他参考となるべき事項  
(解約理由について、参考に記入ください。例：持病の悪化により、離農するため。)

添付書類 (1) 土地の登記簿謄本(施行規則第68条第3項第1号)  
(2) 合意が成立したことを証する書面(施行規則第68条第3項第3号)