令和８年７月【第１号】　　発行：三ノ宮中初川周辺地区土地利用研究会

三ノ宮中初川周辺地区　研究会だより

本研究会では、今後開通予定の新東名高速道路や国道２４６号バイパス等の広域幹線道路の整備効果を生かしたまちづくりを目指し、令和５年９月の研究会発足以降、８回にわたり研究会を開催し、本地区の土地利用について研究・検討を重ねてまいりました。

この度、本研究会で研究・検討を行っている内容について、会員の皆様などに広く情報が届くように、「研究会だより」を創刊することとしました。

■ 第８回 土地利用研究会を開催しました

〇当日の主な内容

（1）研究会役員の選任について
　▸正副会長が決定しました。
（2）研究会規約の制定について
　▸役員の選任に合わせて規約を制定しました。
（3）令和７年度交通量調査の結果について
　▸市が実施した調査の概要を報告しました。
（4）研究会の進め方について
　▸今年度以降に研究会で取り組む内容を説明しました。
（5）企業アンケートの実施について
　▸７月頃から企業向けのアンケートを実施します。
（6）埋蔵文化財の試掘調査について
　▸試掘のご協力をお願いします。



開 催 日：令和８年６月２１日（日曜日）
開始時間：１０時～
場　　所：三ノ宮児童館
出 席 者：１８名

会長・副会長のご挨拶

会　長

今年に入ってからも、役員が決まらない状況で事業が滞っていると感じており、少しでも事業を前進できればと思い会長を引き受けました。

昨年度のアンケートで推薦を受けたことがきっかけとなりましたが、引き受けた以上は、責任を持って事業を進めたいと思いますので、皆様ご協力のほどよろしくお願いいたします。

なんとか地権者の皆様がお元気のうちに、事業が良い方向にまとまれば良いと考えています。

副会長

微力ではございますが、皆様のご指導ご鞭撻をいただきながら、皆様のご意向と方向性を早期に取りまとめ且つ実行していきたいと思いますので、ご協力いただきますようお願いいたします。

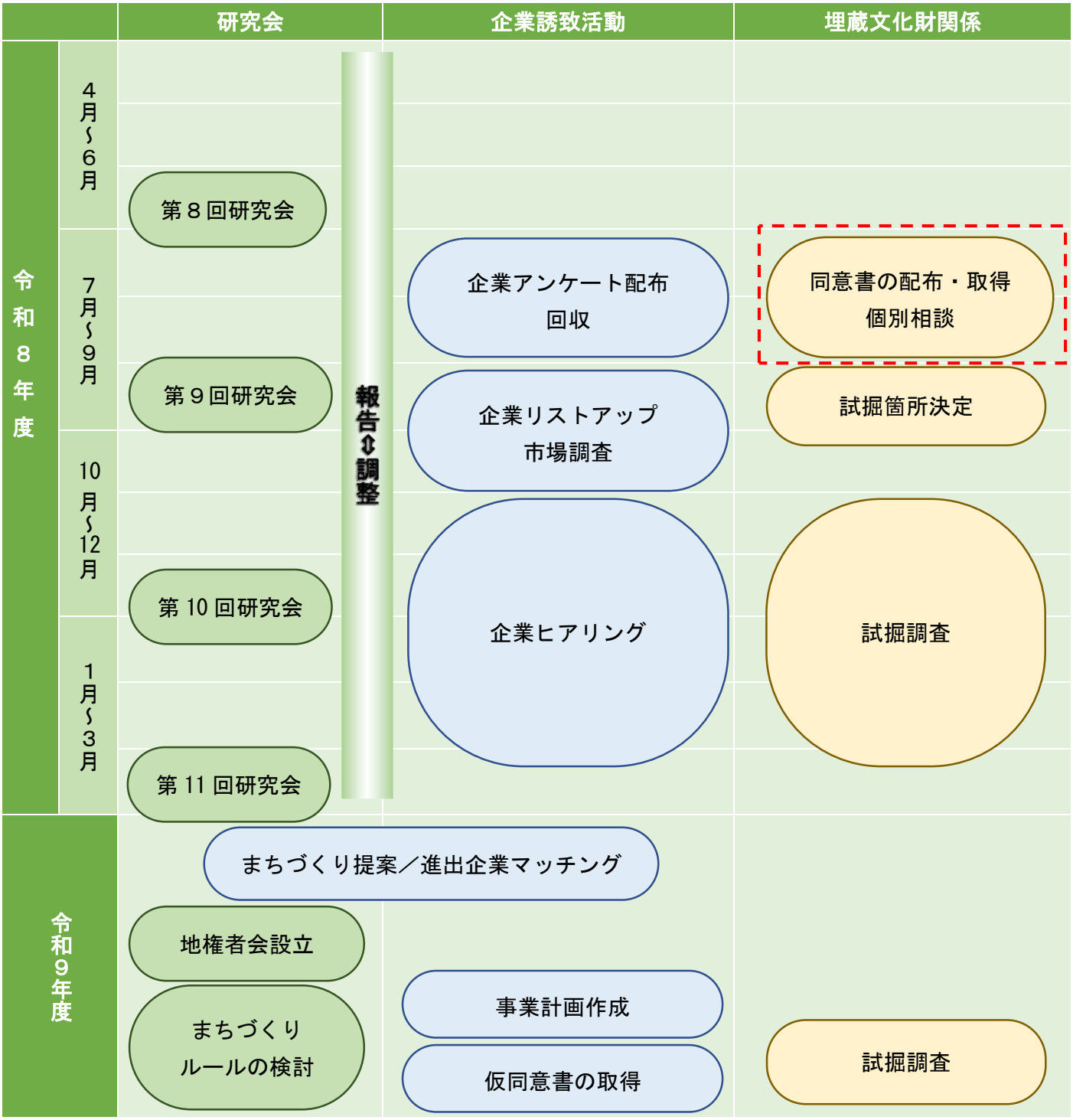
副会長

皆様が納得いけるような形を作っていけるよう、微力ながらお手伝いさせていただきたいと思いますので、ご協力いただきますようお願いいたします。

■ 今後のスケジュール 等

令和８年度は、進出企業とのマッチングに向けて、企業誘致活動（アンケートやヒアリング等）に取り組むとともに、埋蔵文化財の試掘調査を行っていきます。事業手法や事業区域については、企業意向等を踏まえながら、検討を進めていきます。

なお、埋蔵文化財試掘調査については、強制するものではありませんが、今後の土地利用の検討に向けて必要な調査となりますので、皆様のご理解とご協力をお願いいたします。



御意見や御要望などがございましたら、下記まで御連絡ください。

【事務局】伊勢原市 都市部 新産業拠点整備課　事業推進係
〒259-1188　神奈川県伊勢原市田中３４８番地 TEL：0463-94-4769（直通）/ FAX：0463-95-7614